

## Maintenance for Luxury Vinyl Tile & Plank

### INITIAL CLEANING

Remove all traces of adhesive from the floor and dry vacuum to remove all dust and loose debris. Then, using a damp mop diluted in accordance with the manufacturer's instructions, wipe with a neutral cleanser. After 5-10 minutes, all dirt and residue of the cleaning agent should be removed; the floor should be rinsed with a damp mop and allowed to dry. Do not machine scrub or strip glued-down LVT for at least 4 days after installation. This can cause the flooring to release from the substrate. Always remove excess water to avoid slip and fall hazards, and to prevent excess moisture from interfering with the adhesive bond.

### PREVENTIVE MEASURES

The easiest way to reduce maintenance costs is to reduce the amount of dirt, grit and moisture brought into a building with an effective barrier mat. Mats should be cleaned regularly.

The use of either rubber-backed mats or coco-fiber mats is not recommended as they are known to cause yellow stains in vinyl floors.

Never slide heavy furniture or appliances over an unprotected floor. Severe scratching may result. Move heavy furniture or appliances over the flooring using casters or dollies. The manufacture recommends that felt pads are use on any furniture that is placed on the floor. The flooring should be protected with 1/4" or thicker plywood, hardboard or other underlayment panels. If other on-site trade work continues after installation of flooring, consider using a protective covering such as plain, undyed Kraft paper to guard against damage to the new floor.

Clean the floorcovering regularly, as this is more cost-effective and hygienic than occasional heavy-duty cleaning.

### SPOT PROTECTION AND REMOVAL

Wipe immediately with a paper towel or cloth.

1. Spots, which have already dried, might be removed using a plastic scraper.
2. The area should be washed with diluted cleaning agent, using a damp cloth or sponge.
3. Difficult spots might be removed with a firm nylon sponge.
4. Should the spot still remain, moisten a cloth with clear odorless mineral spirits and rub with circular movements over the whole area. Always test in an inconspicuous area to check for compatibility of the mineral spirits and flooring. The following substances can cause discoloration:

- Tar • Lipstick • Coco-Fiber Mats
- Nail Polish • Solvent-based paints • Asphalt
- Shoe Polish • Rubber Mats • Permanent Markers

Most domestic cleaning agents will not harm the floor, however all residue of cleaning agents should be removed to avoid discolouration.

We recommend the top temperature should not exceed 85°F (29°C). As such, steam cleaners are not recommended.

## **BASIC TIPS ON CARE:**

1. Regular light maintenance is more cost effective and beneficial than periodic heavy maintenance.
2. Do not use soap-based detergents, caustic cleaners or abrasive cleaners.
3. Sweep, mop or dry vacuum the floor regularly.
4. Always use clean equipment – dirty equipment only redistributes the dirt.
5. Do not mix cleaning products from different manufacturers – they may not be compatible.
6. Furniture polish and window cleaning sprays should be directly applied to a cloth to avoid spillage onto the floor.
7. Always remove any spillage immediately.
8. Always remove excess water.
9. Always take precautions to prevent dark rubber from coming into contact with the floor.
10. Never deviate from the manufacturer's recommended dilution rates.
11. For commercial installations, when required, machine scrub the floor with a properly diluted neutral detergent solution (such as Armstrong S-485 Commercial Floor Cleaner) and the appropriate scrubbing brush (aggressiveness equivalent to 3M red pad for light scrub, 3M blue pad or equal for a deep scrub).
12. Wet floors are slippery; always use warning signs to advise that cleaning is in progress.

# Entretien des carreaux et des planches de vinyle de luxe

## NETTOYAGE INITIAL

Retirer toutes les traces d'adhésif du plancher et passer l'aspirateur à sec pour retirer toute la poussière et les débris libres. Passer ensuite une vadrouille humide imbibée d'une dilution de nettoyeur neutre selon les directives du fabricant. Enlever toute la saleté et les résidus de l'agent de nettoyage au bout de 5 à 10 minutes. Rincer le plancher avec une vadrouille humide et le laisser sécher.

Ne pas frotter à la machine ni décaper les carreaux de vinyle de luxe pendant au moins 4 jours après l'installation, car cela risque de séparer le couvre-sol du substrat. Toujours retirer l'excédent d'eau pour éviter les risques de glissades et de chutes ainsi que l'excès d'humidité, qui nuirait à la liaison de l'adhésif.

## MESURES PRÉVENTIVES

La méthode la plus facile de réduire les frais d'entretien consiste à diminuer la quantité de saleté, de salissures et d'humidité qui entre dans l'édifice et d'utiliser un petit tapis protecteur, qui doit être nettoyé régulièrement.

Les tapis à endos de caoutchouc ou de fibres de coco sont déconseillés, car ils causent des taches jaunes sur les planchers de vinyle.

Ne jamais glisser de meubles ni d'appareils électroménagers lourds sur un plancher non protégé, car cela risque de l'égratigner profondément. Utiliser des roulettes ou des diables. Le fabricant recommande de munir tous les meubles déposés sur le plancher de sous-pattes en feutre. Protéger le couvre-sol avec un contreplaqué de 1/4" ou plus, d'un panneau dur ou de panneaux pour sous-couche. Si d'autres travaux faits par des corps de métier se poursuivent après l'installation du couvre-sol, songer à le recouvrir pour le protéger avec, par exemple, du papier kraft ordinaire non teint pour éviter les dommages au nouveau plancher.

Nettoyer régulièrement le couvre-sol, car cela s'avère plus rentable et hygiénique qu'un gros nettoyage occasionnel.

## PROTECTION CONTRE LES TACHES ET DÉTACHAGE

1. Essuyer immédiatement avec un essuie-tout de papier ou un linge.
2. Les taches déjà sèches peuvent être enlevées avec un grattoir en plastique.
3. Lave la zone avec un agent de nettoyage dilué appliqué sur un linge ou une éponge humectés.
4. Les taches tenaces peuvent être retirées avec une éponge de nylon ferme.
5. Si la tache persiste, humecter un linge d'essence minérale inodore et claire et frotter toute la surface en faisant des mouvements circulaires. Toujours faire un essai à un

# Entretien des carreaux et des planches de vinyle de luxe

endroit peu visible pour vérifier si l'essence minérale est compatible avec le couvreplancher.

Les substances suivantes peuvent causer de la décoloration :

- Goudron
- Vernis à ongles
- Poli à chaussures
- Rouge à lèvres
- Peintures à base de solvants
- Tapis de caoutchouc
- Petits tapis de fibre de coco
- Asphalte
- Marqueurs permanents

La plupart des agents de nettoyage ménager n'endommagent pas le plancher, toutefois tous les résidus d'agents de nettoyage doivent être enlevés pour éviter la décoloration.

Nous recommandons que la température maximale ne dépasse pas 85°F (29°C). Les nettoyeurs à vapeur ne sont donc pas conseillés.

## CONSEILS DE BASE SUR L'ENTRETIEN

1. Un entretien léger régulier est plus rentable et avantageux qu'un gros nettoyage occasionnel.
2. Ne pas utiliser de détergents à base de savon, de nettoyeurs caustiques ni de nettoyeurs abrasifs.
3. Passer régulièrement le balai, la vadrouille ou l'aspirateur sur le plancher.
4. Toujours utiliser du matériel propre, sinon on ne fait qu'étendre la saleté.
5. Ne pas mélanger les produits de nettoyage provenant de divers fabricants, car ils sont peut-être incompatibles.
6. Appliquer le poli à meubles et le liquide de nettoyage de vitres directement sur le linge pour éviter qu'ils atteignent le plancher.
7. Toujours nettoyer les déversements immédiatement.
8. Toujours retirer l'excédent d'eau.
9. Toujours prendre des précautions pour empêcher que du caoutchouc foncé entre en contact avec le plancher.
10. Ne jamais s'écarter des recommandations du fabricant sur les taux de dilution.
11. Dans le cas des installations commerciales, frotter à la machine au besoin le plancher avec une solution de détergent neutre diluée adéquatement (comme le nettoyant pour plancher commercial Armstrong S-485) avec la brosse appropriée (tampon rouge 3M pour les récurages légers et tampon bleu 3M ou l'équivalent pour un récurage en profondeur).
12. Comme les planchers mouillés sont glissants, il faut toujours placer des affiches d'avertissement indiquant que le nettoyage est en cours.